



COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 - 20088 Rosate (MI) - Tel. 02.90830.1 - Fax 02.908.48046

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 40 DEL 15/03/2012

OGGETTO : APPROVAZIONE CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO AL SIG. CATTONI ERCOLE DI UN AMBULATORIO PRESSO IL CONSULTORIO COMUNALE DI VIALE RIMEMBRANZE 24 PER L'ESERCIZIO DELLA LIBERA PROFESSIONE DI PEDICURE CURATIVO - ANNO 2012

Il giorno 15/03/2012, alle ore 12:00 presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di Legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, DEL BEN DANIELE, assistito dal Segretario Comunale DOTT.SSA ANNACHIARA AFFAITATI.

Dei Signori componenti la Giunta comunale di questo Comune:

Presenti

**DEL BEN DANIELE
CRESPI ALESSANDRO
VENGHI CLAUDIO
LIBERALI MARIO**

Assenti

ORENI MONICA

Membri ASSEGNATI 5 PRESENTI 4

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente relazione – proposta:

Vista la deliberazione G.C. n. 6 del 18/01/2011 con la quale veniva approvata la convenzione per la concessione in uso al Sig. Ercole Cattoni, di uno degli ambulatori del Consultorio Comunale di V.le Rimembranze n. 24, per l'anno 2011, per l'esercizio della libera professione di pedicure curativo, dietro pagamento di una tariffa oraria, determinata a titolo di rimborso spese in €.13,00= (IVA inclusa);

Vista la nota pervenuta in data 19/12/2011 ns. prot. nr. 10319/07 con la quale il predetto professionista richiede la disponibilità dello stesso ambulatorio per tutto l'anno 2012, al fine di garantire il servizio di pedicure curativo ogni terzo lunedì del mese, dalle ore 8.00 alle ore 9.30, con esclusione del mese di agosto;

Ritenuto, alla luce delle positive risultanze del servizio di cui trattasi, soprattutto tra la popolazione più anziana, di accogliere la richiesta del Sig. Ercole Cattoni;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale nr. 28 del 08/03/2012 avente per oggetto "Approvazione tariffe settore servizi alla persona - anno 2012", immediatamente eseguibile, nella quale viene stabilita per l'anno 2012 la tariffa oraria di €.14,00= (IVA inclusa) per l'utilizzo di ambulatori del consultorio comunale da parte di privati;

Visto lo schema di Convenzione che si compone di n. 8 articoli oltre le premesse, qui allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto di approvare la suddetta relazione-proposta;

Visti i pareri dei Responsabili del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica e contabile espresso ai sensi dell'art. 49 del DLGS n.267/2000;

A voti unanimi

DELIBERA

- 1) di approvare lo schema di convenzione, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, per la concessione in uso, al Sig. Cattoni Ercole di uno degli ambulatori del Consultorio Comunale di V.le Rimembranze n. 24, meglio identificato sottola lettera D) nella planimetria qui allegata, dal 01/01/2012 al 31/12/2012, per l'esercizio della libera professione di pedicure curativo, dietro corresponsione del pagamento di una tariffa oraria, determinata, a titolo di rimborso spese, in €.14,00= (non assoggettate ad Iva) ;
- 2) di quantificare il rimborso forfetario che il Sig. Cattoni dovrà corrispondere al Comune di Rosate, a titolo di rimborso spese, in base alle ore di utilizzo (n. 1,50 ore mensili) dell'ambulatorio di cui trattasi, per l'esercizio della medicina di base, in **€ 231,00 annue** = (non assoggettate ad Iva).
- 3) di determinare che il versamento della somma di cui al precedente punto 2), da introitare al capitolo 11080/00 del bilancio di Previsione per l'anno 2012, dovrà avvenire in un'unica soluzione e, precisamente, entro il 30/06/2012;
- 4) di autorizzare il Responsabile del Settore alla sottoscrizione della convenzione di cui trattasi.



Comune di Rosate (MI)
UFFICIO SERVIZI SOCIALI

Via V. Veneto n. 2, C.A.P. 20088, Tel. 02/9083043 - fax 02/908.30.31
e-mail: servizisociali@comune.rosate.mi.it

Allegato n. 40 del 18/03/2012

**CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO DI LOCALI SITI PRESSO IL CONSULTORIO
COMUNALE DI V.LE RIMEMBRANZE N.24**

tra

Il Comune di Rosate C.F. 82000610152, con sede legale in Rosate, Via Vittorio Veneto 2, rappresentato dal Responsabile dell'Ufficio servizi alla Persona che in seguito verrà denominato "il Concedente" in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale nr. _____

e

il Sig. Cattoni Ercole, consulente di pedicure curativo, residente ad Abbiategrasso (MI) in via Vigevano n.26, C.F. CTTRCL42T08A127E, il quale di agire esclusivamente per proprio conto ed interesse che, in seguito verrà denominato " il Concessionario";

si conviene e si stipula quanto segue

1. Con la presente il concedente autorizza il concessionario all'utilizzo di un ambulatorio sito al piano rialzato presso il Consultorio di V.le Rimembranze 24 meglio identificato sotto la lettera D) nella planimetria allegata. Detta concessione avviene non a titolo esclusivo, bensì in uso promiscuo con attività sanitarie erogate sia dal Comune, sia da altri medici di base;
2. Detta porzione d'immobile sarà utilizzato dal concessionario, esclusivamente per la libera professione di pedicure curativo, una volta al mese, nella giornata del lunedì dalle ore 8.00 alle ore 9.30;
3. E' vietato al professionista di cui trattasi, sub-concedere l'uso dei locali e degli spazi assegnati, pena la revoca della concessione.
4. Il presente contratto, ha durata dal 01/01/2012 al 31/12/2012 con esclusione del mese di agosto e non è automaticamente rinnovabile. Alla scadenza, pertanto, il concessionario dovrà comunicare la volontà di continuare ad utilizzare l'ambulatorio. In tal caso verrà stipulata una nuova convenzione.
5. Il concessionario ha l'obbligo di stipulare idonea assicurazione per responsabilità civile tale da coprire ogni danno o incidente, a terzi o cose, derivante dall'attività che si svolgono all'interno dell'ambulatorio concesso in uso.
6. Tutte le spese di ordinaria e straordinaria manutenzione, nonché quelle relative all'uso dei locali oggetto della presente convenzione (quali ad es. energia elettrica, acqua, luce, riscaldamento), nonché quelle relative alla pulizia dei locali verranno sostenute dal concedente.

Il concessionario si impegna a corrispondere a titolo di rimborso spese una quota forfetaria annua proporzionale al numero di ore di utilizzo del locale così determinata:

n. 1 ora e 30 minuti mensili di utilizzo ambulatorio

durata del contratto dal 01/01/2012 - 31/12/2012, con esclusione del mese di agosto in cui l'attività di consulenza di cui trattasi, sarà sospesa, per un totale complessivo di 16,30 ore annue.

€ 14,00= (inclusa iva) tariffa oraria; Costo complessivo: € 231,00 annue (inclusa iva)

Il versamento di detta somma dovrà avvenire in un'unica soluzione e, precisamente, entro il 30/06/2012.

7. Il professionista di cui trattasi, si obbliga, altresì, a restituire il locale concesso alla scadenza del comodato in buono stato manutentivo, salvo il normale deterioramento derivante dall'uso.
8. Il concessionario si impegna a mantenere, per gli utenti, le tariffe applicate nell'anno 2011. Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto si fa riferimento alle disposizioni di legge in materia di comodato.

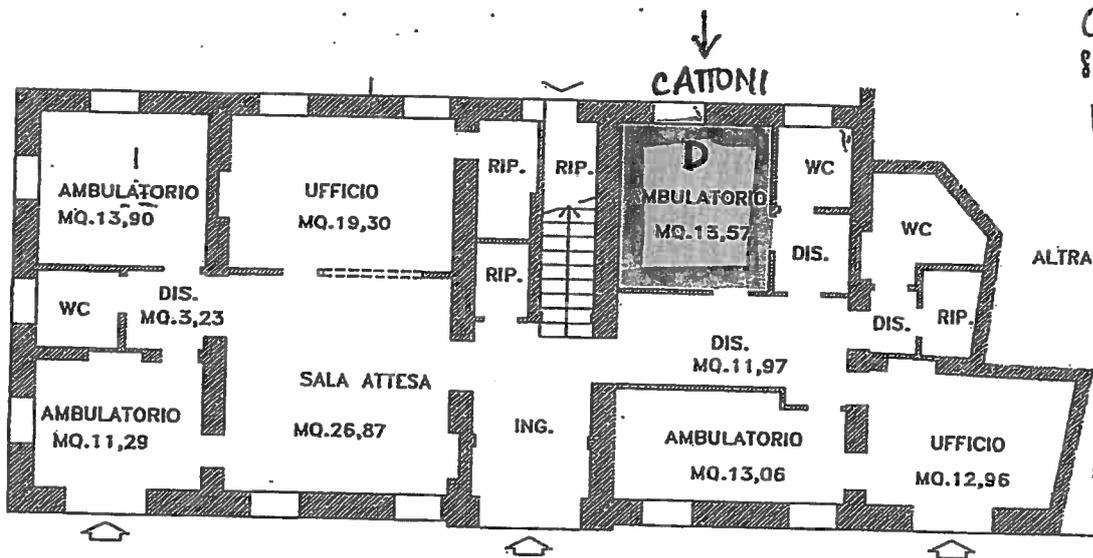
Letto, confermato e sottoscritto

Rosate, li

Il Resp. Settore Servizi alla Persona
(Dr.ssa Fiori Annalisa)

Il consulente di pedicure curativo
Sig. Cattoni Ercole

DESTINAZIONE	SUPERFICIE	NOTE	PIANO
ambulatorio	13,90 mq	pediatra	terra
ufficio	19,30 mq		terra
ambulatorio	11,29 mq		terra
disimpegno	3,23 mq		terra
wc	3,35 mq		terra
sala attesa	26,87 mq		terra
ufficio prenotazioni	4,83 mq		terra
ripostiglio	3,84 mq		terra
ripostiglio	2,19 mq	fronte atrio	terra
atrio	10,81 mq		terra
ambulatorio	13,57 mq		terra
disimpegno	3,35 mq		terra
wc	3,44 mq		terra
disimpegno	11,97 mq		terra
ambulatorio	13,06 mq		terra
ufficio	12,96 mq		terra
disimpegno	1,68 mq		terra
wc	5,47 mq		terra
ripostiglio	2,60 mq		terra
TOTALE	167,71 mq		



CENTRO
SOCIO SANITARIO
Viale Rimembranza
n. 24
PIANO
TERRA

ALTRA I

SEDE
AVIS

Allegato delibera C.C./G.M.
n. 40 del 18/03/2012

Handwritten signature



Comune di Rosate (Mi)
UFFICIO SERVIZI SOCIALI

Via V. Veneto n. 2, C.A.P. 20088, Tel. 02/9083043 - fax 02/908.30.31
e-mail: servizisociali@comune.rosate.mi.it

DELIBERAZIONE G.C. N° 40 DEL 15/03/2012

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO AL SIG. CATTONI ERCOLE DI UN AMBULATORIO PRESSO IL CONSULTORIO COMUNALE DI V.LE RIMEMBRANZE N. 24 PER L'ESERCIZIO DELLA LIBERA PROFESSIONE DI PEDICURE CURATIVO - ANNO 2012

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole

Li 15/03/2012

F.TO IL RESPONSABILE DEL SETTORE
DOTT.SSA ANNALISA FIORI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere favorevole

Li 15/03/2012

F.TO IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
DOTT.SSA GIULIA TANSIAGALLI

Si esprime parere favorevole alla citata.....di Bilancio

L'UFFICIO DEL REVISORE DEL CONTO

Li _____

Il revisore del conto

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Del Ben Daniele

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Annachiara Affaitati

PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 26/03/2012 al 10/04/2012

Rosate, 26/03/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Annachiara Affaitati

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziativa, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate, 06/04/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Annachiara Affaitati

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, 26/03/2012



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Annachiara Affaitati

A handwritten signature in black ink, appearing to be the signature of the Municipal Secretary, Dott.ssa Annachiara Affaitati.